

(財)区画整理促進機構平成20年度事業概要報告

1. 債務保証業務

- ・保留地ローン保証 139件
- ・保留地ローン保証債務履行

2. 専門家等派遣業務

- ・専門家等派遣実績 13県において15件の専門家等派遣業務を実施
- ・事業化支援業務 0件

3. 業務代行推進業務

- ・業務代行者紹介 0件

4. 宅地利用促進業務

- ・宅地利用事業者紹介 1件
- ・ホームページによる保留地情報提供

5. 税制特例審査補助業務

- ・1,500万円特別控除 1件
- ・確定優良住宅地等予定地制度 0件

6. 調査研究

- ・自主研究 2件
- ・受託調査研究 5件

7. 民間事業者研究会の活動

- ・総会、役員会、活動報告会 各1回開催
- ・幹事会 9回開催
- ・分科会活動 9回開催
- ・意見交換会等 12回開催
- ・講演会 1回開催

8. 広報

- ・広報誌「まちづくり」の発行 2回
- ・「機構だより」の発行 12回
- ・ホームページによる情報提供
- ・業務パンフレットの配布

9. 街なか再生全国支援センターからの広報

- ・ホームページによる情報提供

10. 図書出版(新規)

- ・区画整理と税制特例(平成20年度版)
- ・平成20年度版 区画整理年報(CD-ROM付)
- ・街を編む 敷地を織る 街区再編・敷地整序プロジェクト

11. セミナー等の実施

- ・平成20年度技術士第二次試験対策実践セミナー(4月)
- ・「個人施行区画整理」講習会(7月)
- ・「区画整理会社施行」講習会(9月)
- ・「柔らかい区画整理」講習会(10月)
- ・区画整理フォーラム(11月)
- ・まちづくりとファイナンスのための講習会(11月)

- ・中心市街地活性化講習会2008（11月）
- ・直接施行に関する相談会（1月）
- ・「街区再編・敷地整序」講習会（2月）
- ・「業務代行組合区画整理」講習会（2月）

12. 街なか再生NPO助成金

- ・4団体に対して総額1,580,000円を助成

13. 全国中心市街地活性化まちづくり連絡会議事務局の運営

- ・総会 1回開催
- ・勉強会 2回開催

14. 中心市街地活性化推進施策セミナー

（独）都市再生機構、（財）民間都市開発推進機構、（社）全国市街地再開発協会、当機構、4団体で、8地方整備局、沖縄総合事務局、北海道開発庁、計10箇所各団体の中心市街地活性化に取り組む業務の紹介を行った。（11月～12月）

15. 協賛等

- ・まちづくり月間
- ・国際都市交流推進協議会
- ・都市景観の日
- ・世界都市計画の日
- ・日本の景観を良くする国民運動推進会議
- ・都市整備推進協議会
- ・都市計画CPD協議会

平成21年度 欧州における都市再生及び都市デザイン調査団実施のお知らせ

今年度、欧州において、「都市中心部の都市再生」や「地域資源を活用した美しいまちなみ形成」に取り組んでいる都市を中心に視察調査を実施します。視察都市は、ブダペスト（ハンガリー）、ウィーン（オーストリア）、チェスキー・クルムロフ、プラハ（チェコ）、ドレスデン、ライプツヒ、ベルリン（ドイツ）を予定しています。

- 視察機構：平成21年10月7日（水）～10月16日（金）【10日間】
- 団長：北海道大学大学院工学研究科 越澤 明教授
- 旅行代金：お一人様 498,000円（ツインルームの2人利用）、536,000円（ツインルームの1人利用）
- 募集人員：16名様程度（最少 催行委員10名）
- 申込期限：平成21年8月21日（金）
- 調査企画：（財）区画整理促進機構、（財）都市づくりパブリックデザインセンター
- 問合せ先：当機構 企画部 齋藤、藤田

「全国中心市街地活性化まちづくり連絡会議 第3回総会」の開催報告

6月2日（火）に品川インターシティにて、平成21年度「全国中心市街地活性化まちづくり連絡会議 第3回総会」が開催されました。

当会議は、全国のまちづくり会社や中心市街地活性化推進機構等の団体が情報共有や意見交換をできる場として平成19年6月に設立された会議です。当機構も含め（独）都市再生機構、（財）民間都市開発推進機構、（社）全国市街地再開発協会の4団体が事務局運営を行っています。

当日は、事業報告等や役員選出の後、⑭日本設計の荒金様、堀田様より「品川インターシティと品川駅東口開発計画に見るまちづくり」の講演があり、続いて国土交通省及び経済産業

省から各省の中心市街地の支援制度等の紹介がありました。
 同会議は、現在の会員数は69団体(賛助会員4団体除く)となっております。

	新役員会社	旧役員会社
会長	豊田まちづくり(株)	(株)まちづくりとやま
副会長	(株)まちづくり松山	(財)岐阜市にぎわいまち公社
監事	盛岡まちづくり(株)	青森駅前再開発ビル(株)
	(財)宮崎市花のまちづくり公社	八代まちづくり(株)



「敷地の集約化(高度利用推進区・再開発との一体施行)講習会のご案内

当機構では、「敷地の集約化講習会」を下記の通り開催致します。多方面からのご参加をお待ちしております。

- 日時 : 平成21年7月16日(木) 14:00~17:00(入場13:30)
- 場所 : (財)都市計画協会 会議室/3階 (東京都千代田区紀尾井町3-32 03-3262-3491)
- 定員 : 約50名
- 申込期限 : 平成21年7月10日
- テキスト : 「敷地の集約化・共同利用による土地活用のすすめ」を当日配布いたします
- 講習内容 : 敷地の集約化・高度利用推進区について概要及び事例(江戸川区、大手町地区他)紹介
- 受講料 : 9,000円/名(税込・テキスト代含む) ※受講料は、事前にお振込み下さい。
- 申込方法 : 下記ホームページから申込用紙をダウンロードし、必要事項を記入の上、FAXでお申込み下さい。
http://www.sokusin.or.jp/events/e_index.html
- 申込先 : 当機構 企画部 齋藤・藤田 FAX 03-3230-4514、TEL 03-3230-4964

※当講習会は都市計画CPDプログラムの認定を受けました。CPDカードをお持ちの方は、当日会場の受付にご提示ください。

「平成21年度 街なか再生NPO等助成金」選考結果について

平成21年度街なか再生NPO等助成金について、2月1日から3月31日までの2ヶ月間に渡って募集したところ、全国16道府県から20件の応募がありました。

5月13日に開催した選考委員会で審査した結果、以下の5件に対して総額200万円の助成を行うことに決定しました。

URL：<http://www.sokusin.or.jp/machinaka/npo/21/21happyou.htm>



審査風景

事業名	団体名	実施場所	事業概要
白河駅舎活用事業	株式会社楽市白河	福島県白河市	JR白河駅舎を活用しながらレンタルサイクル事業、オープンカフェでのミニライブ事業、冬季のイルミネーションなどのソフト事業を開催し、中心市街地の活性化を行う。
街なか再生の脳の協働	特定非営利活動法人まちの縁側育くみ隊	愛知県名古屋市	都市居住等まちづくりの方向性について、地区内の多様な人々・地区外の就労者・地区外の専門家、の脳を協働し、まちづくりマスタープランを導き出す。
琵琶湖の地域資源ヨシの活用とコケ栽培で地域活性化再生事業	特定非営利活動法人モスグリーンEco	滋賀県多賀町	琵琶湖の地域資源であるヨシとコケ栽培を活用した地域活性化を行う。
“楽山荘”からの尾道駅裏活性化プロジェクト	特定非営利活動法人尾道空き家再生プロジェクト	広島県尾道市	ものづくり職人やアーティストによる空き家再生を行うことにより尾道駅裏のにぎわい活性化を行う。
あなたの街のアクセスガイドを作ろう～タウンウォッチング研究	特定非営利活動法人高齢者快適生活づくり研究会	福岡県久留米市	各地域で誰でも実施できるバリアフリー調査のガイドブックモデルをつくる。

人事異動

国土交通省 都市・地域整備局 市街地整備課

所属等	転入	転出
6月1日 再開発係長	土田 陽子	森 伸太郎

問合せ先

(財)区画整理促進機構
TEL 03-3230-4513

[←戻る](#)