

## 全国中心市街地活性化まちづくり連絡会議 第5回 勉強会

平成21年10月1日～2日、「全国中心市街地活性化まちづくり連絡会議 第5回 勉強会」が高松市で開催されました。今回の勉強会には、23社54名(事務局を除く)の方々にご参加いただき、活発な意見交換が行われました。

### ◆第1日目

高松市中央商店街を代表する高松丸亀町商店街は、A～Gの7街区に分け、段階的な再開発を推進しています。そのA街区区内にある、高松市丸亀町吉番街東館レッツホールにて本会議および分科会が行われました。

はじめに、本年度から会長になられた豊田まちづくり(株)鈴木代表取締役から高松のまちづくりについてしっかり勉強したいとのご挨拶をいただき、次に、開催地のご挨拶として大西秀人高松市長よりご挨拶を頂きました。

そして、「丸亀町のまちづくり」と題し、高松丸亀町まちづくり(株)古川専務取締役より基調講演をいただきました。地権者が自らリスクを取りまちづくりに挑むことが必要との話がありました。

続いて、国土交通省都市・地域整備局まちづくり推進課 吉竹政策第一係長より国交省の取り組みについてご説明を頂きました。

最後に、本連絡会議の平成22年度からの運営について豊田まちづくり(株) 杉本執行役員地域担当からご説明がありました。

その後、「丸亀町の事業スキーム」「丸亀町のタウンマネージメント体制」「高松市役所とまち会社の関係」の3つの分科会に分かれて、活発なご討議が行われました。



### ◆第2日目

高松市のまちづくりについて、高松市都市整備部まちなか再生課 里石課長補佐よりご説明があり、その後、高松丸亀町商店街A～G街区及び常盤町の現地視察を行いました。A～G街区は有名ですが、別のところではシャッター通りの箇所もあり、中心市街地の問題が垣間見えました。

次回は、平成22年2月18日～19日、豊田市にて第6回勉強会を開催する予定としています。



〔第1日目〕分科会風景



〔第2日目〕高松丸亀地区現地視察

## 「土地活用セミナー」実施報告

9月29日(火)、当促進機構会議室において土地活用セミナーを開催いたしました。

当日は東北～近畿地方まで多くの地域から、また、地権者、行政、民間事業者の全領域から定員を超える34名の方々が参加し、熱心に聴講されました。

区画整理事業において「地域のまちづくり」と地元の方々の「将来の生活」を結びつける根本は紛れもなく土地利用であることから、促進機構では今後もこのセミナーをさらに充実させ、継続して行きたいと考えております。

3部構成で実施した今回のセミナーの講師は以下の諸氏が務められました。

### 第1部「個人の土地利用」

(株)日本資産総研代表取締役 鷹野保雄 様

### 第2部「共同土地利用」

(株)スタッフステーション 副社長 小出修 様

### 第3部「まちづくりにおける共同土地利用」

三菱商事(株) 開発建設プロジェクト本部 建設・設備ユニット部長代理 大法嘉道 様



会場風景(セミナー第1部)

## 『中心市街地活性化講習会2009』開催のお知らせ(ご案内)

主催 : 中心市街地活性化推進支援協議会  
 事務局 : 財団法人区画整理促進機構 街なか再生全国支援センター  
 (予定)後援 : 国土交通省、独立行政法人都市再生機構、市街地整備促進協議会

第12回目となる今回の講習会では「地方都市における商店街の活性化について」と題し、有識者の講演及び先進的に取り組まれている中心市街地3地区の事例について御紹介をいたします。全国で街なか再生に取り組まれていらっしゃる皆様各位のご参加をお待ちしています。

開催日 : 平成21年11月27日(金)  
 開催会場 : 【東京】全国町村議員会館 大会議室(2階)  
 (東京メトロ半蔵門線半蔵門駅より徒歩2分、同有楽町線麴町駅より徒歩6分)  
 定員 : 160名(定員に達した場合は受付が終了となります。)  
 テキスト : 『中心市街地活性化講習会2009』(当日配布)  
 受講料 : 6,000円/名  
 申込方法 : 所定の受講申込書に必要事項を記入のうえ、FAXにてお申し込み下さい。  
 申込書は下記の当機構ホームページからもダウンロードできます。  
<http://www.sokusin.or.jp/machinaka/index.html>

申し込み先 : 中心市街地活性化推進協議会  
 事務局 (財)区画整理促進機構 街なか再生全国支援センター  
 〒102-0093 東京都千代田区平河町2-3-11 花菱平河町ビル3階  
 電話: 03-3230-8477  
 FAX: 03-3230-4514  
 e-mail: [mail@sokusin.or.jp](mailto:mail@sokusin.or.jp)

その他 : 受講料は、11月20日迄に銀行にお振込みください。また、振り込み手数料はご負担願います。  
 【振込先】三菱東京UFJ銀行 麴町中央支店(015) 普通(1353874)  
 【口座名義】中心市街地活性化推進支援協議会 ちゆうしんしかい ちがっせいかすいしんしえんきようぎかい

### プログラム

10:00	開 会	(受付開始・開場は9:30から)
10:00~10:05	主催者事務局挨拶	(財)区画整理促進機構
10:05~10:35	講 演	国土交通省
10:35~11:50	基調講演	金沢工業大学 産学連携室 コーディネーター 小松 俊昭
11:50~13:00	昼 休 憩	
13:00~13:55	事例紹介①【花巻市】	早稲田大学 都市・地域研究所客員研究員 岡田 昭人
13:55~14:50	事例紹介②【堺港市】	境港市 建設部 都市整備課 柏木 雅昭
14:50~15:05	休 憩	
15:05~16:00	事例紹介③【鶴岡市】	早稲田大学 都市・地域研究所客員研究員 鈴木 進
16:00	閉 会	

## 国土交通省との意見交換会実施の報告

平成21年8月28日(金)、当機構会議室において、国土交通省 都市・地域整備局 市街地整備課と(財)区画整理促進機構民間事業者研究会との意見交換会が開催されました。市街地整備課からは望月課長を始め4名の方が出席され、民間事業者研究会からは8社8名の方が出席され、「平成22年度土地区画整理事業関係予算概算要求概要」における新規施策と関係予算の概算要求について説明を受けた後、民間事業者研究会平成20年度活動報告書に基づき、既成市街地での都市再生事業(土地区画整理事業)において再開発事業や共同建替事業と同時に施行することにより、民間事業者が土地区画整理事業を施行する際の課題等を中心に意見交換が行われました。



会場風景

## 人事異動

国土交通省 都市・地域整備局 市街地整備課

平成21年10月1日

新 所 属	氏 名	旧 所 属
市街地整備課 再開発推進係長	石塚 正士	住宅局住宅総合整備課 住環境整備室 高齢者住宅係長
道路局地方道・環境課 事業調整係長	石橋 隆史	市街地整備課 再開発推進係長