

---

## 機構だより 2012.10.19

---

### 『区画整理フォーラム2012』開催のご案内

今年で第9回を迎える「区画整理フォーラム」を以下の要領にて開催することとなりました。

今回は全体テーマを“復興と防災まちづくり”といたしました。

これからの街づくりは、人口減少・高齢化時代の到来、地球環境問題、社会資本の老朽化などの諸課題に加え、昨年3月の東日本大震災からの復興による活力ある都市を実現するためのまちづくり、また他の地域においても防災を基軸にしたまちづくりが模索されています。これらの状況を踏まえ、テーマを“復興と防災まちづくり”といたしました。

また、事業実施上の観点からは、事業を安定的に継続・運営するための工夫、多様な地域特性に応じた柔軟かつ多様な事業展開、環境にやさしい低炭素社会の実現に向けた取組み、事業後も地域が良好に維持発展を目指すいわゆるエリアマネジメントの取組みなど、様々な課題に対応することが求められています。

全国各地で区画整理手法を用いたまちづくりに取組まれている方々をはじめ、多くの皆様がこのフォーラムを、それぞれの問題解決の糸口を見つけるための情報収集・交換の場として、また、貴重な経験やノウハウの伝播の機会として是非活用されることを期待いたします。

多方面からの論文・報告を发表いただくようお願いするとともに、数多くの皆様の積極的なご参加を賜りますようご案内いたします。

- 主 催： 区画整理フォーラム実行委員会  
全国土地区画整理事業推進協議会  
一般社団法人 全日本土地区画整理士会  
財団法人 区画整理促進機構  
公益社団法人 街づくり区画整理協会  
市街地整備促進協議会  
財団法人 都市づくりパブリック  
デザインセンター  
独立行政法人 都市再生機構
- 後援(予定)： 国土交通省  
一般社団法人 都市環境エネルギー協会  
社団法人 再開発コーディネーター協会  
社団法人 都市計画コンサルタント協会  
公益財団法人 都市計画協会  
一般社団法人 日本建築学会  
公益社団法人 土木学会  
一般財団法人 都市みらい推進機構  
公益社団法人 日本都市計画学会
- 参加費： 一般 8,000円/人、学生 1,000円/人  
受講料は **11月5日(月)** までに下記口座宛お振込み下さい。振込手数料は参加者でご負担願います。  
【振込先】 みずほ銀行 麹町支店 普通(1729377)  
【口座名義】 区画整理フォーラム実行委員会
- 申込方法： 参加申込用紙(<http://www.ur-lr.or.jp/>からダウンロードできます)に必要事項をご記入のうえFAXでお申込下さい。
- 申込先： 区画整理フォーラム実行委員会事務局  
公益社団法人 街づくり区画整理協会 担当：時任  
〒102-0093 東京都千代田区平河町2-4-13 ノーブルコート平河町4階  
FAX：03-3262-5907 TEL：03-3262-2089

区画整理フォーラム2012 プログラム

第1日

平成24年11月7日(水) 13:00~17:15

分科会(於:都市センターホテル 5・6・7F会議室)

区分	テーマ	内容
第一分科会	復興まちづくりと都市の防災	大災害から“ひと”と“まち”をどのように守るのか、ハード・ソフトを併せたまちづくりのあり方とは? ●避難誘導、空間デザイン、瓦礫活用方策など復興まちづくり計画の課題と工夫 ●防災集団移転促進事業との協調 ●将来の大災害に備えたまちづくりに向けて ●木造密集市街地の改善・解消を目指す
第二分科会	持続可能なまちづくり	多様な人々が、快適に、安心して住み・働き・憩えるまち、環境に優しいまちをどのように創り、育てるのか? ●エリアマネジメントによる、まちの管理・運営事例 ●事業立ち上げ段階からのマネジメントのあり方 ●景観調整等によるにぎわいの創出 ●まちづくりルール・デザインガイドライン等居住環境維持・向上 ●スマートシティへの取り組みとマネジメント ●医療・福祉との連携
第三分科会	組合経営、組合及び公共団体施行における事業の課題と工夫	組合経営再建への取り組みは?区画整理事業地区の課題と工夫は? ●組合経営のノウハウ ●保留地処分の有効策 ●業務代行方式の新たな工夫と挑戦 ●小規模区画整理、修復型区画整理、敷地整序区画整理、飛び施行区画整理、地籍整備型区画整理、再開発事業との一体的施行、同時・合併など合わせ技のテクニック ●長期未着手地区の見直し ●長期化事業の見直し
第四分科会	既成市街地の再生と区画整理の技法	大都市の国際競争力の強化、地方都市の中心市街地再生のための大街区化とは?それらを支える区画整理の技法は? ●小規模街区を集約し高度利用を図り活性化につなげた事例 ●移転テクニック ●換地テクニック ●直接施行 ●土壌汚染対策 ●土地評価手法 ●技法の伝承 ●国際展開等の区画整理の教育・啓蒙

平成24年11月7日(水) 18:00~

意見交換会(於:ルポール麹町 2F「ロイヤルクリスタル」)

第2日

平成24年11月8日(木)

基調講演、パネルディスカッション(於:JA共済ビル1F「カンファレンスホール」)

時間	内容
10:20	基調講演「東日本大震災の教訓とこれからのまちづくり」 日本大学 岸井 隆幸 氏
13:00	パネルディスカッション「大災害の教訓を活かした『新たなまちづくりとは?』」 コーディネーター:法政大学 高見 公雄 氏

## 平成24年度第5回民間事業者研究会幹事会開催の報告

平成24年9月14日（金）、当機構民間事業者研究会の平成24年度第5回幹事会が開催され、分科会活動の経過報告と今年度の意見交換会及び講演会活動の検討が行われました。



▲幹事会の様子

## 平成24年度民間事業者研究会 講演会開催の報告

平成24年9月14日（金）、当機構民間事業者研究会の講演会が開催され、復興庁宮城復興局 復興推進官の石塚昌志様より「東日本大震災からの復興」についてご講演いただきました。講演では宮城県内の被災状況と復興の動向についてお話しいただいたのち、活発な意見交換が行われました。



▲講演会の様子

## 直接施行に関する相談会開催の報告

平成24年9月21日（金）、「直接施行に関する相談会」が当機構会議室にて開催されました。当日は当機構登録専門家の日本測地設計(株)技術顧問 大高克則氏をアドバイザーに迎え、要請のあった4団体12名の方から相談を受けました。



▲相談会の様子

## 国土交通省との意見交換会開催の報告

平成24年9月27日（木）、国土交通省都市局市街地整備課と当機構民間事業者研究会による意見交換会が当機構会議室にて開催されました。

市街地整備課からは望月課長はじめ4名が出席され、民間事業者研究会からは8社8名が出席し、「平成25年度 土地区画整理事業関係予算」「街なか居住に向けた新たな市街地整備手法」「東日本大震災復興関連の動向」についての説明を受け、活発な意見交換が行われました。また、民間事業者研究会からは前年度活動報告として「区画整理と土壤汚染に関する検討」について説明しました。



▲意見交換会の様子

## 平成24年度第2回民間事業者研究会分科会開催の報告

平成24年9月27日（木）、当機構民間事業者研究会の平成24年度第2回分科会が開催され、今年度の検討スケジュールの確認と、アンケート調査の配布先及び調査内容についての検討が行われました。



▲分科会の様子

## 人事異動

国土交通省 都市局 市街地整備課

新所属	氏名	旧所属
10月1日 市街地整備課長補佐	藤川 佳宏	大阪市計画調整局開発調整部開発計画課担当係長