

新年のご挨拶

理事長 下田 公一



平成 25 年を迎え、本年も皆様のご健勝とご活躍を祈念するとともに皆様の機構に対する変わらぬご支援ご協力をよろしくお願いいたします。

昨年末の総選挙で政権交代となりました。新政権の具体的な施策はこれからですが、これまでの新聞等の情報では東日本大震災からの復興は勿論ですが高速道路トンネル事故の発生に見られる既存社会資本の維持管理問題、集中豪雨・大地震などの自然災害の発生に対処するべく安全安心の国づくりに向けた施策が重点に含まれることは確実と考えます。国土強靱化がはやり言葉となっていますが、まちづくりの場合にもっとびたりとくる言葉がないかと感じています。

ところで目を現実の世界に転じると、一昨年 3 月の東日本大震災と津波からの復興に向けての事業も徐々にではありますが始まりだしました。震災復興土地区画整理事業や防災集団移転促進事業などのまちづくり事業も具体的に動きだしてきました。その際特に公共団体の土地区画整理事業施行能力の不足を補うべく当機構が提案した包括委託方式についてもその有効性について理解がえられてきて、その方式による発注第一号も今年早期に始まりそうです。何分新しい方式ですから事業執行に当たり当面するリスクとそれに対する対処方法などについて十分な配慮が必要と感じています。当面は復興事業が中心ですが、それ以外にも関心を寄せられる公共団体もあり“民間活力を活用した街づくりの促進”という促進機構の活動の一つとして定着を期待するものです。

機構の公益法人認定の件ですが、評議員会・理事会の了承を得て昨年 9 月に申請書を提出しました。その後現在までのところ認定について確たる情報は得ていませんが、認定を得られた場合の準備は着々と進める必要があります。当機構は一昨年に設立 20 周年を迎えましたが、その間社会経済環境は激変し、特に人口が引き続き減少していくことは確実です。この変化に対し機構の活動も変化してきましたが未だ十分とは言えないと考えます。20 年間の垢を取り去って新しい機構として再生するべくこれまでの事業の見直しとともに社会の変化に応じた新しい役割を担うべく準備が必要と考えます。皆様からのご指導ご支援とともに、特に忌憚のないご意見などいただければ幸いです。最後になりましたが、今一度皆様のご健勝ご活躍を祈念して新年のご挨拶とします。

『直接施行に関する相談会2』開催のご案内

専門家等派遣業務において特にご相談が多い『直接施行』について、「相談会」を下記のとおり実施いたします。相談料はかかりません。どうぞお申込下さい。

実施日：平成25年2月22日（金）

場所：財団法人 区画整理促進機構 会議室

申込期限：平成25年2月14日（水）

相談料：無料

※詳細は当機構ホームページをご参照下さい。

平成24年度第8回民間事業者研究会幹事会開催の報告

平成24年12月21日（金）、当機構民間事業者研究会の平成24年度第8回幹事会が開催され、分科会中間報告内容の確認、今年度の意見交換会及び講演会活動の検討が行われました。



民間事業者研究会中間報告開催の報告

平成24年12月21日（金）、民間事業者研究会の活動状況について当機構下田理事長への中間報告が行われました。当日は幹事長から活動方針について、分科会座長から分科会の検討経過についてそれぞれ報告後、今後の方向性について意見交換が行われました。



▲中間報告の様子

平成24年度第5回民間事業者研究会分科会開催の報告

平成24年12月21日（金）、当機構民間事業者研究会の平成24年度第5回分科会が開催され、アンケート結果の最終報告、包括委託スキーム検討、リスクの整理とリスク負担の対応策の検討等についてそれぞれ整理検討が行われました。

