

第26回理事会報告

平成18年6月29日(木)、国土交通省都市・地域整備局竹内直文市街地整備課長のご臨席のもと、当機構の第26回理事会が開催され、平成17年度事業報告及び収支決算、平成18年度事業計画及び収支予算、評議員の選任に関する議案が議決されました。

なお、収支決算、収支予算、平成18年度事業計画の要旨は次のとおりです。

○平成17年度収支決算

(単位:円)			
科 目	決算額	科 目	決算額
I 収入の部		II 支出の部	
1 基本財産運用収入	4,507,883	1 事業費	174,945,123
2 運用財産運用収入	127,343,698	2 管理費	86,805,957
3 寄附金収入	10,000,000	3 特定預金支出	34,500,000
4 事業収入	148,107,060	4 予備費	0
5 会費収入	4,790,000		
6 雑収入	1,586,408		
当期収入合計(A)	296,335,049	当期支出合計(C)	296,251,080
前期繰越収支差額	40,305,441	当期収支差額(A)－(C)	83,969
収入合計(B)	336,640,490	次期繰越収支差額(B)－(C)	40,389,410

○平成18年度収支予算

(単位:円)			
科 目	予算額	科 目	予算額
I 収入の部		II 支出の部	
1 基本財産運用収入	2,800,000	1 事業費	221,500,000
2 運用財産運用収入	110,000,000	2 管理費	93,500,000
3 寄附金収入	10,000,000	3 特定預金支出	5,000,000
4 事業収入	190,600,000	4 予備費	40,305,441
5 会費収入	5,200,000		
6 雑収入	1,400,000		
当期収入合計(A)	320,000,000	当期支出合計(C)	360,305,441
前期繰越収支差額	40,305,441	当期収支差額(A)－(C)	△40,305,441
収入合計(B)	360,305,441	次期繰越収支差額(B)－(C)	0

○平成18年度事業計画

1 会議の開催

- 1) 企画調整委員会 (平成18年6月21日)
- 2) 第17回評議員会 (平成18年6月29日)
- 3) 第26回理事会 (平成18年6月29日)
- 4) 資産運用委員会

2 債務保証業務

- 1) 土地区画整理組合の事業資金の債務保証(継続)
- 2) 保留地(自己居住用)購入資金の債務保証(継続)

3 専門家等派遣業務

1)「専門家等派遣」

土地区画整理事業の円滑な着手・実施、及び事業推進上の各種課題対応に関して、組合や地方自治体からの要請に応じ、現地で指導・助言、あるいは講演をおこなうために専門家・経験者を派遣する

2)事業化支援制度による「専門家グループ派遣」

事業化に向けて各種支援を必要とする地方公共団体、民間組織等に民間企業からの専門家グループを派遣し、組合設立認可に至る支援業務を実施する

4 業務代行推進業務

組合施行及び個人施行の土地区画整理事業の業務代行を行う者の紹介

5 宅地利用促進業務

土地区画整理事業地区に係る宅地の利用を行う事業者の紹介

6 税制特例審査補助業務

1)土地区画整理事業に係る「特定宅地造成事業の国土交通大臣認定(1500万円控除)」の審査補助事務

2)土地区画整理事業に係る「確定優良住宅地等予定地のための譲渡に関する証明」の事務

7 調査研究

1)自主調査研究

既成市街地型区画整理事業検討 保留地ローン促進検討(継続)

2)受託調査研究

機構の業務に関する調査研究の受託

3)民間事業者研究会

国、地方自治体および、まちづくりの活性化に取り組む関係諸団体との連携を密にし、研究・意見交換の機会を多く設ける。分科会活動としては、引続き既成市街地型事業に関する取組みスキームの研究をおこなう

4)平成18年度欧州都市再生事情調査団(10/19~10/28)

8 広 報

1)広報誌「まちづくり」(年2回)の発行

2)「事務局だより」の発行

3)「ホームページ」による情報提供 「保留地情報」の提供

4)「機構業務」の紹介

9 街なか再生全国支援センターからの広報

1)「ホームページ」による情報提供

2)「ニュースレター」の発行

10 出版活動

1)「区画整理年報」(平成18年度版)

2)区画整理と税制特例(平成18年度版)

3)建築物等の「直接施行」の実務(改訂版)

4)個人施行区画整理マニュアル(仮称)

11 セミナー等の実施

1)業務代行組合区画整理講習会

2)中心市街地活性化講習会2006

3)建築物等の「直接施行」の実務講習会

- 4) 創立15周年記念講演会
- 5) 会社施行区画整理講習会
- 6) 個人施行区画整理講習会
- 7) 平成18年度技術士第二次試験受験対策実践セミナー
※(社)都市計画コンサルタント協会等と共催

12 NPO助成

平成18年度「街なか再生NPO等助成」
平成19年度「街なか再生NPO等助成」の公募

13 協賛等

- 1) 国土建設推進運動
- 2) まちづくり月間
- 3) 国際都市交流推進協議会
- 4) 都市景観の日
- 5) 世界都市計画の日
- 6) 日本の景観を良くする国民大会
- 7) 区画整理フォーラム

14 出捐・賛助会員の募集活動

- 1) 民間企業等に対する出捐の呼びかけ
- 2) 賛助会員の募集

15 表彰制度

顕著な功績及び推奨に値する業績のあった個人又は団体を表彰

第17回評議員会報告

平成18年6月29日(木)、第26回理事会に先立ち、当機構の第17回評議員会が開催され、役員(理事・監事)の選任、平成17年度事業報告及び収支決算、平成18年度事業計画及び収支予算に関する議案が同意されました。

『建築物等の「直接施行」の実務講習会』テキスト〈改訂版〉販売のお知らせ

建築物等の「直接施行」の実務 〈改訂版〉・定価2,900円(税込み・送料無料)

問合せ先:(財)区画整理促進機構 総務部 TEL:03-3230-4914 FAX:03-3230-4514

http://www.sokusin.or.jp/book/b_index.html

平成18年度 欧州都市再生事情調査団実施のお知らせ

視察時期:平成18年10月19日(木)~28日(土)【10日間】
視察都市:・イタリア ・モナコ ・フランス
旅行代金:お一人様 489,000円(ツインルームの1人利用)
お一人様 429,000円(ツインルームの2人利用)
募集人員:15名様以上 申込期限:平成18年9月8日(金)
問合せ先:(財)区画整理促進機構 企画部 齋藤・富田

人事異動

国土交通省 都市・地域整備局市街地整備課

新所属	氏名	旧所属

5月31日 (独)都市再生機構 千葉地域支社	山本 岳	市街地整備課街なか再生係長
5月31日 (独)都市再生機構	渡邊 直幸	市街地整備課流通業務係長
6月1日 市街地整備課街なか再生係長	藤田 志具麻	(独)都市再生機構 本社
6月1日 市街地整備課流通業務係長	赤堀 圭祐	(独)都市再生機構 本社
7月1日 都市計画課都市交通調査室長	徳永 幸久	市街地整備課企画専門官
7月1日 市街地整備課企画専門官	中村 英夫	地方整備課企画専門官
7月1日 農林水産省大臣官房環境政策課 地球環境班環境係長	白石 知隆	市街地整備課市街地整備制度 調整室法規係長
7月1日 市街地整備課市街地整備制度 調整室法規係長	北村 洋二	総合政策局情報管理部 交通調査統計課調査室
7月10日 衆議院法制局第一部第二課参事	多田 治樹	市街地整備課市街地整備制度 調整室課長補佐
7月11日 大臣官房技術審議官	竹内 直文	市街地整備課長
7月11日 市街地整備課市街地整備制度 調整室課長補佐	山田 陽太郎	岩手県警察本部交通部 交通指導課長
7月13日 市街地整備課長	松田 秀夫	静岡市助役

(財)区画整理促進機構

転 入	転 出
6月1日 企画部主幹 浮本 昌紀 (独)都市再生機構より)	企画部主幹 山形 辰幸 (独)都市再生機構へ)
7月12日 参 与 平岡 孝夫 (国土交通省 中国地方整備局より)	

問合せ先

(財)区画整理促進機構
TEL 03-3230-4513

[←戻る](#)